**B区一楼干燥暂存间铝塑吊顶板更换招标技术要求**

1. **工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 事项 | 项目内容 | 数量 | 单位 | 人工费（元） | 材料费（元） | 合计（元） |
| 1 | 拆除旧吊顶 | 拆除变形，起皮腐蚀，破损的铝塑吊顶板，主龙骨，支龙骨，边龙，三角龙，保留吊筋。 | 55.2 | 平方 |  |  |  |
| 2 | 安装新铝塑吊顶板 | 1、利安装新铝塑吊顶板，铝塑板规格，600MM\*600MM,厚度：0.8CM，边龙；2.5CM，三角龙；998。 2、拆除并恢复安装4个烟感器，6个新风百叶窗， 3、吊顶板面开洞，由车间协装拆装7盏防爆灯具 | 55.2 | 平方 |  |  |  |
| 3 | 登高费 | 现场搭设1层脚手架墱高作业 | 1 | 项 |  |  |  |
| 4 | 成品保护和打扫卫生垃圾清理 | 地面铺设彩条布，防止污染地面，施工垃圾打包袋装，清运出厂区 | 1 | 项 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 备注；（包含措施费、机械费、垃圾清理转运费、工程税金、成品保护费、管理费、利润等一切费用。 | | | | | | |

1. **资质要求：**

1、房建总承包或装修装饰三级以上（含三级）

2、资质文件提供：

1. 具备房屋建筑工程施工或装饰装修专项承包三级以上（含三级）
2. 营业执照副本复印件（三证合一）。
3. 资质证书复印件
4. 其他相关企业认证文件等
5. 投标单位提供的资质文件均需加盖公章

3、投标时需提供法人委托授权书原件、授权委托人身份证复印件（原件备查）

**三、技术与施工要求**

1. 把所有生锈变形破损的铝塑吊顶板，主龙骨，支龙骨，边龙，三角龙全部拆除干净，保护性拆除烟感器，防爆灯，穿线管，百叶窗风口，保留吊筋
2. 重新安装龙骨，铺设铝塑板，板面开洞，开槽，恢复防爆灯具，烟感器，穿线管，新风百叶窗。
3. 龙骨，边龙，吊顶板要求安装牢固，平整，顺直，边龙与墙面之间无缝隙，高度水平一致。更换的铝塑板需要提供符合国家规范要求的产品合格证和检测报告，颜色与与原有一致。
4. 人员进场前要求培训，佩戴个人劳动防护，做好安全防护措施，办理相关施工证明，做好现场的成品保护，现场必须专人负责管理.。
5. 现场建筑垃圾要及时打扫，结束时运出厂外，并符合市政环卫处置相关规定

**四、招标方式：**

1. **文件邮寄**；投标单位将资质技术文件和商务投标文件分别封闭，采用邮寄方式，投标文件截止时间到2024年4月30日17:00，逾期将不再接收。
2. **邮寄地址**；淮安市清浦工业园朝阳西路168号，江苏天士力帝益药业有限公司，工程部吴彪收。电话；13861571582.
3. **开标时间**；开标时间暂定为5月10日，最终时间另行通知。
4. **资质审核**；投标单位经现场专家评委审核，投标资质符合要求后进入技术评比。
5. **技术评标**；投标单位按招标技术要求件提供投标技术文件，投标技术文件中需含不带报价的工程量清单，并明确付款方式，工期，施工质量标准是否满足技术文件要求，满足技术文件要求后进入商务评比。
6. **商务评比**；

**6.1、**采用全费用单价报价，上述报价均应包含人工费、材料费、运费，机械费、措施费（成品保护费等、管理费、税金），垃圾清理，利润等一切费用。以价格最低者作为中标首选单位，投标报价采用一次报价方式。

**6.2、**各单位各分项报价应符合市场，严重偏离的，将不再邀请参加我公司所有项目投标。如最低价单位个别单项报价偏离市场行情的，将进行二次洽谈。

**五、工程付款方式：**采用包死价。工程验收合格后，付至工程合同价款的90%，余款作为质保金，质保期满后一次性付清。支付工程价款时开具工程合同价款全额增值税专用发票，税率9%。。

**六、质保期：12个月**，自工程竣工验收之日起算。

**七、工期：3**天，自通知施工单位进场施工日期起算。